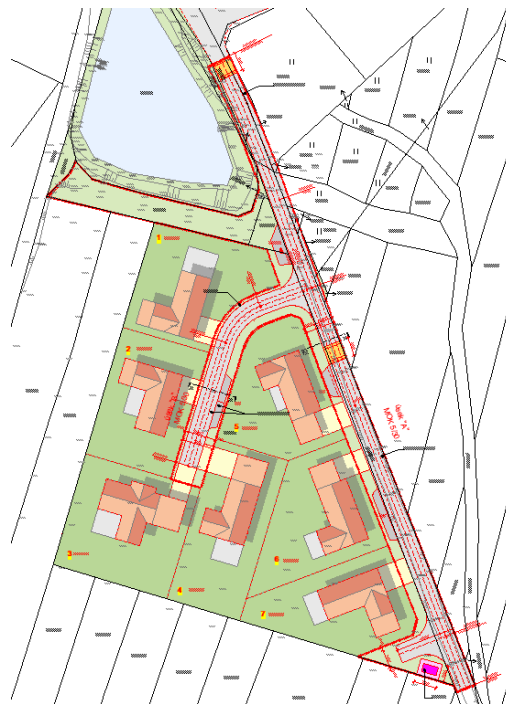


KONĚŠÍN – LOKALITA ZA NÁDRŽÍ dopravní a technická infrastruktura



oddíl
D. DOKUMENTACE SO

objekt
D. 1. SO 01 HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY

část
D.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

**DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
V PODROBNOSTI PRO PROVEDENÍ STAVBY (DSP + DPPS)**

DISPROJEKT
ARCHITEKTII

DISprojekt s.r.o.

Havlíčkovo nábřeží 37, 674 01 Třebíč

© Ing.arch. M.Grygar 03/2024

mobil 603 522 531

IČO 60715227, DIČ CZ60715227

e-mail: disprojekt@volny.cz

www.disprojekt.cz

č.paré

SEZNAM PŘÍLOH

D.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Výkresová část

D.1.2 SITUACE

D.1.3 PŘÍČNÉ ŘEZY

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1. Identifikační údaje stavebníka

název:	Obec KONĚŠÍN
adresa:	Koněšín 145, 675 02 KONĚŠÍN
zastoupená:	Jiří Chalupa, starosta obce
IČO :	00377732

1.2. Identifikační údaje zpracovatele dokumentace

název:	DISprojekt s.r.o.
sídlo:	Havlíčkovo nábřeží 37, 674 01 Třebíč
IČO:	607 15 227
DIČ:	CZ 607 15 227
zastoupený:	Ing. arch. Jaroslav Hobza, jednatel
ved. projektant:	Ing. arch. Milan Grygar, autorizovaný architekt ČKA 02 324
tel.:	603 522 531
email:	disprojekt@volny.cz
komunikace:	Simona Štádániová,
sadové úpravy:	Ing. Lukáš Peterka
kanalizace, vodovod:	Ing. Vítězslav Pruša
NN, VO:	Ing. Karel Tomek

1.3. Identifikační údaje stavby

Název stavby	KONĚŠÍN – OBYTNÁ LOKALITA Za nádrží – dopravní a technická infrastruktura
místo stavby:	Koněšín
kraj:	Vysočina
katastrální území:	Koněšín
předmět dokumentace	DOPRAVNÍ a TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - dokumentace pro stavební povolení v podrobnosti pro provedení stavby (DSP+DPPS)

2. INFORMACE O ROZSAHU A STAVU STAVENIŠTĚ, PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, JEHO OPLOCENÍ, TRVALÉ DEPONIE A MEZIDEPONIE, PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ

Lokalita řešeného území – jižní okraj zastavěného území obce Koněšín. Jihovýchodním směrem prodlužuje stávající místní komunikaci obsluhující obytnou zástavbu jižní části obce. Prodloužením komunikace bude zajištěn dopravní přístup pro následnou dopravní obsluhu navazujících rozvojových obytných ploch.

Hranice řešeného území – je vymezena v rozsahu ploch potřebných pro realizaci místní obslužné komunikace a zčásti ploch potřebných pro realizaci související technické infrastruktury.

Území leží v rozmezí cca 443-446 m n.m., je mírně svažité k severu.

Z hlediska regionální geologie náleží zájmové území k tzv. gföhlské skupině, která je někdy řazena k pestré skupině moravského moldanubika, případně je vyčleňována jako samostatná jednotka. Do její jižní a jihovýchodní části, včetně posuzované lokality, zasahují světle šedé, místy páskované rekrystalizované granuly. Uvedená skutečnost se projevuje skalním podložím uloženým jen mělce pod povrchem terénu.

V rámci řešeného území se nenachází zeleň vyžadující odstranění.

Ochrana technické infrastruktury – v území se uplatňují požadavky ochrany technické infrastruktury v rozsahu zákonných předpisů:

- Zák. č. 274/2001 Sb. v pl. znění – O vodovodech a kanalizacích;
- Zák. č. 458/2000 Sb. v pl. znění - Energetický zákon;
- Zák. č. 254/2001 Sb. v pl. znění – Vodní zákon;
- Zák. č. 127/2005 Sb. v pl. znění - O elektronických komunikacích.

Ochrana dopravní infrastruktury – bez vlivu.

Jiná ochranná pásma a zájmová území

- MO ČR - OP přehledových systémů RLP Náměšť/Osl. a Mor. Budějovice a OP letiště Náměšť n/Osl.
- zóna havarijního plánování JE Dukovany;
- Seznam zranitelných oblastí - celé řešené území je zařazeno ve smyslu zák. 254/2001 Sb. v platném znění (Vodní zákon) a NV 252/2012 do Seznamu zranitelných oblastí;

Posouzení inženýrsko-geologických poměrů staveniště - v rámci PD DUR byl proveden geofyzikální průzkum lokality – Mgr. Antonín Kopřiva, Třebíč 06/2022:

- světle šedé, místy páskované rekrystalizované granuly, skalní podloží uložené jen mělce pod povrchem terénu.

- úroveň hladiny podzemní vody je do značné míry ovlivněna úrovní hladiny stávající retenční nádrže – při naplnění cca 1,5-2,0 m pod terénem, při vyprázdnění o 1,0 – 1,5 m níže. V rámci kopaných sond (hl. 1,5 m) nebyla hladina podzemní vody zastižena
- na základě provedené vsakovací zkoušky HGP průzkum doporučuje odvedení dešťových vod generovaných zpevněnými plochami komunikací do stávající retenční nádrže, vsakování dešťových vod generovaných stavbami rodinných domů při použití plošných galerií považuje za bezproblémové.

Stavební práce

Budou prováděny na výše vymezeném území, stavba bude provedena v jedné etapě v tomto členění:

Členění stavby

SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY
SO 02 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
SO 03 KANALIZACE
 SO 03.1 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
 SO 03.2 KANALIZACE DEŠŤOVÁ
SO 04 VODOVOD
SO 05 ROZVODY VN a TRAFOSTANICE (není předmětem řešení PD)
SO 06 ROZVODY NN (není předmětem řešení PD)
SO 07 ROZVODY VO
SO 08 ROZVODY SEK
SO 09 SADOVÉ ÚPRAVY
SO 10 PŘÍPOJKY TI
 SO 10.1 PŘÍPOJKA - NN (není předmětem řešení PD)
 SO 10.2 PŘÍPOJKA - SEK

Úpravy staveniště

V rámci řešeného území se nenachází vzrostlá zeleň.

Zábor ZPF - stavba je předmětem trvalého odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely.

Pozemky řešeného území leží v plochách zemědělského půdního fondu ve IV. tř. ochrany (BPEJ 5.32.04)
Souhlas k odnětí č.j. OŽP 106802/23 – SPIS OŽP/16735/2023/St ze dne 28/12 2023.

Zábor PUPFL - pozemky PUPFL nejsou záměrem dotčeny.

Přístup na pozemky – z místní komunikace – p.č. 148/1 a 418/5, k.ú. Koněšín a parcel komunikačně souvisejících.

Pozemky dotčené stavbami dopravní a technické infrastruktury

SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY
SO 02 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
SO 07 ROZVODY VO
SO 08 ROZVODY SEK
SO 09 SADOVÉ ÚPRAVY
SO 10 PŘÍPOJKY TI
 SO 10.2 PŘÍPOJKA - SEK

k.ú. Koněšín

p.č.	vlastník
148/1, 146/3, 424/16, 424/4, 424/5, 424/6, 424/7, 424/17, 425/6, 425/60, 430/1, 430/3, 430/15, 437/9, 437/15, 439/1, 439/2, 439/3, 439/14, 439/18, 439/19	Obec Koněšín, č.p. 145, 675 02 Koněšín
146/1	Konečná Pavla, č. p. 172, 67502 Koněšín... 1/2 Konečný Libor, č. p. 172, 67502 Koněšín.... 1/2

Pozemky dotčené stavbami technické infrastruktury

SO 03 KANALIZACE
 SO 03.1 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
 SO 03.2 KANALIZACE DEŠŤOVÁ
SO 04 VODOVOD

k.ú. Koněšín

p.č.	vlastník
424/16, 424/5, 424/17, 425/6, 425/60, 430/3, 430/15, 437/9, 439/3, 439/1	Obec Koněšín, č.p. 145, 675 02 Koněšín

HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY

Předmětem řešení hrubých terénních úprav je:

- sejmutí ornice v rozsahu řešených ploch pro stavby dopravní a technické infrastruktury, deponie zeminy a zařízení staveniště;
- technická a dopravní infrastruktura - úprava úrovně pláň pro stavbu komunikací - větev A, B, parkovacích a odstavných stání a zpevněných ploch sjezdů rodinných domů, ostatní zemní práce a terénní úpravy - veškeré výkopy pro vedení tras technické infrastruktury vč. odvodnění pláň pod komunikacemi podélnou drenáží jsou předmětem řešení jednotlivých staveb a jsou vykazovány v těchto částech dokumentací;

Všechny úrovně pláň jsou vyznačeny ve výkresové části dokumentace.

Bude provedeno sejmutí ornice v tl. cca 0,15 m v ploše 1 782 m². Objem skrývky činí 267,3 m³ kulturní vrstvy zeminy.

Skrývka bude uložena na deponii v rámci řešeného území – p.č. 437/15, k.ú. Koněšín k pozdějšímu využití pro vegetační vrstvu zatravnovacích pásů veřejné zeleně v souvislosti s výstavbou místní komunikace - ve vrstvě cca 0,15m na ploše cca 963 m² a v objemu cca 147,3 m³.

Zbývající objem skrývky v objemu 120 m³ bude využit k rekultivaci části pozemku p.č. 437/15, k.ú. Koněšín po dokončení stavby, na které bylo zřízeno zařízení staveniště – rozproštěním v tl. vrstvy cca 20 cm na ploše ZS (600 m²).

Předpokládaný rozsah zemních prací v rámci HTÚ

Objem výkopů.....cca 769 m³ (výkopy po sejmutí ornice)

Objem násypů.....cca 55 m³

Hrubé terénní úpravy budou provedeny v niveletách pláň komunikace.

Bilance zemních prací je v rámci stavby SO 01 HTÚ nevyrovnaná. Objem výkopů bude v rozsahu 55 m³ přemístěn do násypů. Přebytek výkopové zeminy v objemu 714 m³ bude uskladněn na pozemku p.č. 502/1, k.ú. Koněšín k pozdějšímu využití pro předpokládané terénní úpravy v rámci staveb na souvisejících pozemcích RD.

Jiné alternativní využití výkopku se nevylučuje.

Třídy těžitelnosti zeminy jsou určeny hydrogeologickým průzkumem lokality (Mgr. A. Kopřiva 06/2022).

Zatřídění dle ČSN 733050 (neplatná) (m³)	1	2	3	4	5	6	7
	1 %	30 %	30 %	25 %	7 %	6 %	1 %
	8	231	231	192	54	46	8
Zatřídění dle ČSN 736133 (m³)	1				2		3
	661				77		31
Objem výkopů celkem	769						

Postup práce:

Zemní práce budou probíhat etapovitě dle úseků s příčným přemístěním výkopku do násypů, násypy budou rozprostřeny ve vrstvách max. 0,2-0,25 m a hutněny:

- plán pod komunikačními plochami na doporučenou hodnotu $E_{def2} = 45$ MPa těžkou vibrační technikou
- plán mimo půdorysy stavby komunikací na doporučenou hodnotu $E_{def2} = 25$ MPa.

Předpokládaná doba provádění cca 30 dní při šetrném použití techniky grejdr, kolový nakladač, vibrační válec, UDS, 3 nákladní automobily).

Při pracích v blízkosti inž. sítí nesmí být používáno strojních mechanismů do vzdálenosti 1,5 m od kabelů SEK a 1,5 m od vodovodů. Po odkrytí telekomunikačních kabelů je nutno vyzvat přísl. správce k provedení kontroly, zda není obnažené vedení viditelně poškozeno. Každé poškození podzemního vedení je nutné neprodleně ohlásit správci a po dohodě s ním učinit opatření k odstranění vzniklé závady tak, aby nedošlo k ohrožení pracovníků, provozu podzemního vedení ani ke zdržení stavby.

Použité výpočtové metody:

metodou zpracování příčných řezů se zprůměrováním výpočtového objemu výkopů a násypů v rozsahu ploch mezi jednotlivými řezy.

Ing.arch. Milan Grygar
03/2024